

Geachte college,

Hiermee bieden wij als bestuur van de Volkstuindersvereniging Houten (VTHouten) onze zienswijze op de "Ontwerp Ruimtelijke Koers Houten 2040" aan. Voor nadere informatie over onze vereniging verwijzen wij u naar pagina 3.

Uiteraard hebben wij de ruimtelijke koers beschouwd vanuit onze primaire verantwoordelijkheid voor de continuïteit van onze vereniging en de belangen van onze leden.

In het voorliggende ontwerp voor de Ruimtelijke Koers vinden wij helaas geen zekerheid voor de toekomst van onze volkstuincomplexen aan de Binnenweg en de Veerwagenweg. De belangrijkste kaarten uit de ruimtelijke koers lijken er op te duiden dat andere ontwikkelingen prioriteit hebben boven het behoud van onze volkstuincomplexen. Ook in de tekst hebben wij geen aanwijzingen gevonden waaruit blijkt dat er op termijn rekening gehouden is met ruimte voor volkstuinen.

Daarom zijn wij bezorgd over onze toekomst.

Wat wordt er vermeld over onze volkstuincomplexen Binnenweg en Veerwagenweg ?

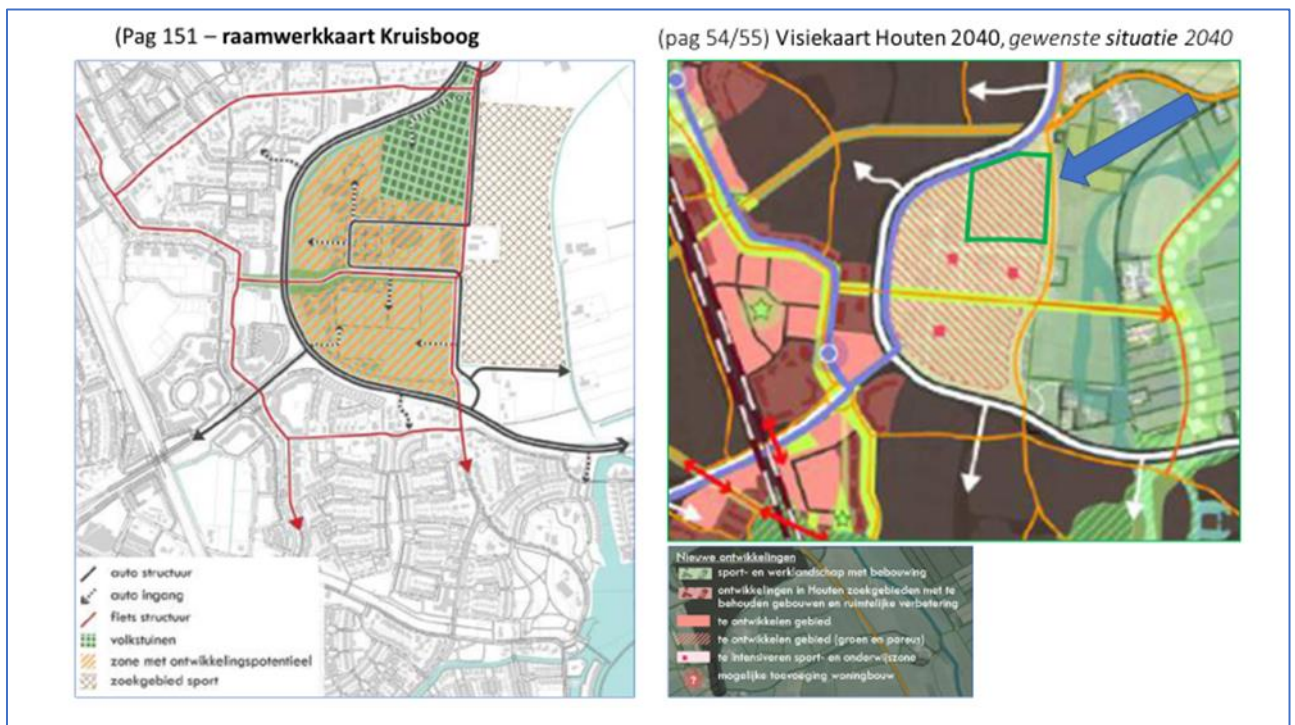
1: Ons volkstuincomplex aan de Veerwagenweg naast de gemeentewerf is op de 'Visiekaart Houten 2040' voorzien van een arcering die niet in de legenda wordt verklaard. Daarmee is het onduidelijk wat de betekenis van de arcering en daarmee de beoogde toekomst is.

Wij zien dit als een bedreiging voor de functie volkstuinen. Blijft de functie volkstuinen gewaarborgd?

2: In de uitwerking voor het gebied Kruisboog (Pag 151) is ons volkstuincomplex aan de Binnenweg aangeduid op een 'raamwerkaart' Kruisboog. Er is echter niets aangegeven over de beoogde toekomst van het volkstuincomplex in de toelichtende tekst op pagina 151.

3: Op de integrale 'visiekaart Houten 2040' 'gewenste situatie 2040' is ons volkstuincomplex aan de Binnenweg volledig opgenomen in de zone **'te intensiveren sport- en onderwijszone'**.

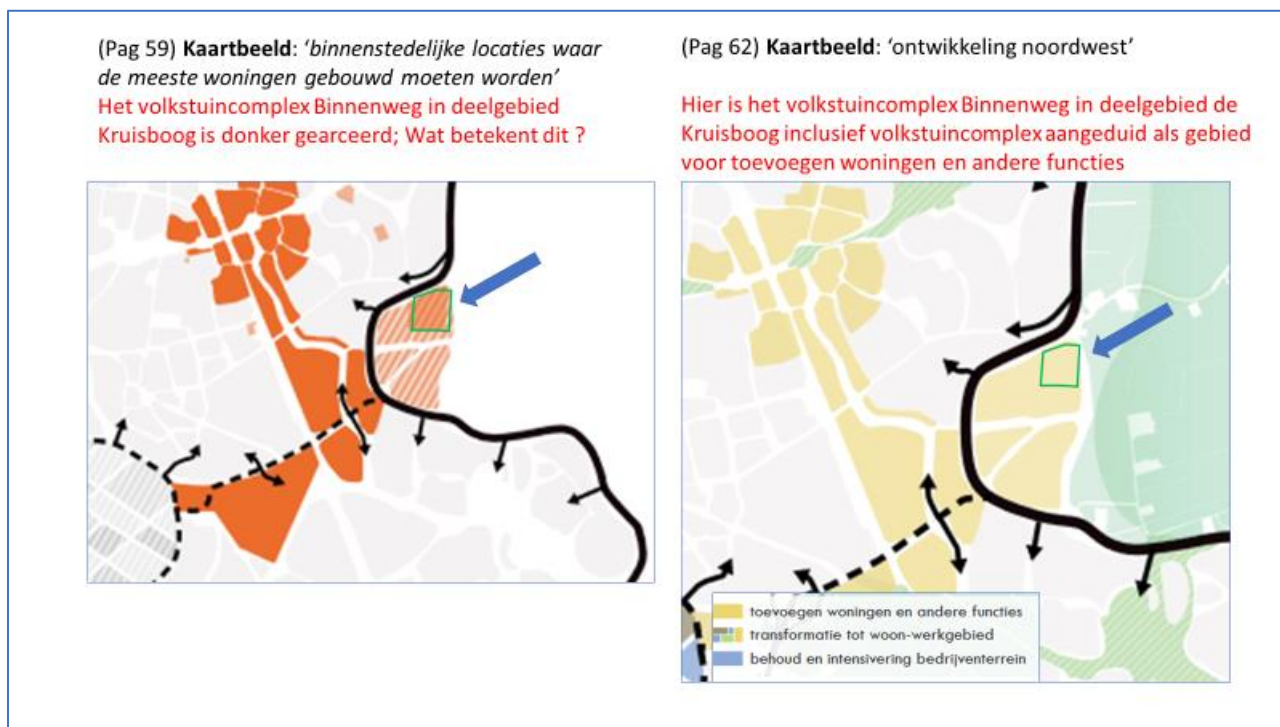
Wij zien dit als een bedreiging voor de functie volkstuinen. Blijft de functie volkstuinen gewaarborgd?



Kaartuitsneden: met een groene rand en blauwe pijl hebben wij globaal ons complex gemarkeerd.

4: Op de kaartbeelden die de visie voor verdichting en vergroening beschrijven (hoofdstuk 3.2) en de keuze voor Noordwest (hoofdstuk 3.3.), zijn ontwikkelingen aangegeven voor de Kruisboog met inbegrip van ons volkstuincomplex, die duiden op verdere woningbouw en andere functies.

Wij zien dit als een bedreiging voor de functie volkstuinen. Blijft de functie volkstuinen gewaarborgd?



Kaartuitsnedes: met een groene rand en blauwe pijl hebben wij globaal ons complex gemarkeerd.

Onze verzoeken:

1: Wij zien in toekomstvisie graag een passage opgenomen waarin het belang van volkstuinen als duurzame maatschappelijke voorziening wordt onderkend en derhalve ook in de ruimtelijke plannen een plek moet krijgen.

Wij vinden dat wij als Houtense vereniging bewezen bestaansrecht hebben en dat we het verdienen om ook in de toekomst zeker te zijn van een plek. Al 40 jaar voorzien wij in een grote behoefte. Op onze complexen vinden meer dan 225 leden hun dagelijkse plezier en beweging. Ook kunnen hier jaarlijks honderd schoolkinderen echt ervaren hoe ze hun groentes en pompoenen kunnen telen. Wij zijn van mening dat een groene gemeente als Houten, die duurzaamheid hoog in het vaandel heeft staan, ook duurzaam dient te voorzien in de behoefte aan een volkstuincomplex van voldoende omvang.

2: Wij verzoeken u om in de tabel op pagina 74 ook de oppervlaktebehoefte voor volkstuincomplexen aan de Binnenweg en de Veerwagenweg op te nemen.

In paragraaf 3.5.2 is een aantal maatschappelijke voorzieningen expliciet benoemd. Over de volkstuinen wordt echter niets vermeld. Noch in tekst noch in de oppervlakteraming wordt er aandacht besteed aan de behoefte aan volkstuinen binnen onze gemeente. Het lijkt erop dat wij 'vergeten' zijn. Omdat een volkstuincomplex per definitie een ruimtevragende functie is, dient dit naar onze mening meegenomen te worden.

Hierbij merken wij op dat, als Houten in de komende decennia fors gaat groeien, verwacht mag worden dat ook de behoefte aan volkstuinen verder zal toenemen. Vooral als er veel appartementen

zonder tuin bijkomen. Gezien onze huidige wachtlijst zien wij met de huidige 2 volkstuincomplexen geen ruimte om die groei op te kunnen vangen.

Mogelijk is het complex aan de Binnenweg aan de westkant nog wel uit te breiden, waardoor er meer volkstuinen gerealiseerd kunnen worden. Hiermee zouden we de komende jaren de groeiende vraag kunnen opvangen. Hierbij is het wel van belang dat het complex één geheel blijft. Als daar mogelijkheden voor zijn willen we daarover graag met u in gesprek.

3: Wij verzoeken u om de Visiekaart Houten 2040 aan te passen en onze complexen aan de Binnenweg en Veerwagenweg buiten de begrenzing van nieuwe ontwikkelingen te houden en deze als permanent onderdeel van de Houtense groenstructuur aan te wijzen.

Wij willen ook in de toekomst op onze locaties blijven tuinieren. Als vereniging tuinieren wij al bijna 40 jaar op onze complexen aan de Veerwagenweg en de Binnenweg. Beide complexen hebben de bestemming Groen met de aanduiding volkstuin.

Daarnaast is onze 'stadslandbouw' ook in ecologisch opzicht van belang en leveren wij een bijdrage aan (het behoud van) de biodiversiteit. De kleinschalige afwisseling van groenten, fruit en bloemen zorgt ervoor dat hier tal van wilde bijen, vlinders en vogels voorkomen. Zeldzame soorten als de Koninginnepage komen elk jaar voor. Ook ons verbod op het gebruik van niet-biologische beschermingsmiddelen draagt hier toe bij.

Over de Volkstuindersvereniging Houten

Wij zijn in 1981 opgericht als vereniging die het bevorderen van het recreatief tuinieren als doel heeft. Om dit doel te bereiken huren wij percelen grond van de gemeente Houten aan de Veerwagenweg (vanaf het oprichtingsjaar) en aan de Binnenweg (vanaf 1983). De inrichting en het onderhoud wordt geheel door onze vereniging zelf gedaan. Ons clubgebouw staat op het complex aan de Binnenweg. Onze vereniging is nog steeds groeiende en telt momenteel 225 actieve leden. Onze complexen zijn volledig bezet en we hebben momenteel een wachtlijst van 3 jaar voor een tuin.

Ons ledenbestand is breed samengesteld en vormt een afspiegeling van de Houtense samenleving variërend van jonge gezinnen met kinderen tot 'veteranen' uit de tijd van de oprichting van de vereniging. Het lidmaatschap van de vereniging biedt deze groep mensen de mogelijkheid om actief met tuinieren bezig te zijn en mensen met een gelijke interesse te treffen.

Naast onze volkstuinen hebben we ongeveer 100 schooltuintjes ingericht, waarmee we basisschoolleerlingen een kans geven om zelf actief met tuinieren bezig te zijn. Verschillende scholen tuinieren met een aantal klassen bij ons. De afgelopen jaren is dit een groot succes gebleken en alle tuinen zijn jaarlijks bezet.

We zijn graag bereid om onze zienswijze toe te lichten. Uw reactie zien wij met grote belangstelling tegemoet.

Houten, 19 mei 2020, namens het Bestuur van Volkstuindersvereniging Houten

Michel Wiering (voorzitter)

Boogmuur 8, Houten

0624722984

Verhuur.vth@gmail.com