

Staf

Onderdoor 25  
Postbus 30, 3990 DA Houten  
Telefoon 030 639 26 11  
Fax 030 639 28 99  
E-mail: gemeentehuis@houten.nl  
Internet: www.houten.nl

Volkstuindersvereniging Houten  
Regentenland 4  
3994 TZ Houten

Datum	Uw kenmerk	Uw brief van	Ons kenmerk	Bijlagen
			POW/	2

Onderwerp  
gebruik / onderhoud talud nabij Veerwagenweg te Houten

Geachte dames en heren,

Op 23 april 2014 vond overleg plaats tussen de heer De Klein en mevrouw Schoenmakers van uw vereniging en de heer Vervoorn, jurist grondzaken van de gemeente Houten.

De volkstuindersvereniging is huurder van het perceel, zoals in grijze kleur aangegeven op bijgaande tekening de dato 28 maart 2014. Aan dit perceel grenst een talud, waarop door de vereniging danwel door leden van de vereniging op enkele plaatsen trapjes zijn gerealiseerd om bij de waterkant te kunnen komen.

De gemeente heeft recent, naar aanleiding van een aanschrijving van het Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden, de begroeiing op het talud grondig laten snoeien/verwijderen. Een foto van de huidige situatie is aan dit schrijven gehecht.

In het gesprek van 23 april 2014 is het volgende overeengekomen:

- de volkstuindersvereniging krijgt het talud, met een oppervlakte van circa 372 m2, zoals weergegeven met kruisarcering op bedoelde tekening de dato 28 maart 2014, om niet in gebruik;
- de volkstuindersvereniging zal zorgen voor het onderhoud van deze strook grond door de strook grond minimaal 1x per jaar te maaien en minimaal 1 x per 2 jaar te zorgen voor het verwijderen van opschietende struiken en bomen, zodanig dat het beeld zoals weergegeven op bedoelde foto zoveel mogelijk gehandhaafd blijft;
- de volkstuindersvereniging is bevoegd de strook grond te gebruiken voor het kweken van bloemen;
- het recht op gebruik van de strook grond eindigt zodra de huurovereenkomst met de volkstuindersvereniging wordt beëindigd;
- het recht op gebruik van de strook grond eindigt eveneens indien de volkstuindersvereniging niet voldoet aan enige hiervoor vermelde verplichting, met dien verstande dat de volkstuindersvereniging eerst in de gelegenheid dient te worden gesteld alsnog binnen twee maanden aan haar verplichtingen te voldoen;
- indien de volkstuindersvereniging niet voldoet aan de hiervoor bedoelde onderhoudsverplichting, is de gemeente bevoegd de onderhoudswerkzaamheden alsnog voor rekening van de volkstuindersvereniging uit te voeren, met dien verstande dat de volkstuindersvereniging eerst in de gelegenheid dient te worden gesteld alsnog binnen twee maanden aan haar verplichtingen te voldoen;

Bij beantwoording datum en kenmerk vermelden.

- bij beëindiging van het gebruik dient de strook grond zo veel mogelijk te worden opgeleverd in de staat waarin deze zich thans bevindt, met dien verstande dat de reeds door de volkstuindersvereniging aangebrachte trapjes dienen te worden verwijderd en het talud ter plaatse van deze trapjes dient te worden geëgaliseerd en ingezaaid.


Indien u kunt instemmen met de inhoud van dit schrijven, verzoek ik u vriendelijk een door u ondertekend exemplaar van deze overeenkomst zo spoedig mogelijk te retourneren.  
Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de heer Vervoorn via doorkiesnummer 030 63 92 709.


Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders

Voor akkoord: *NAMES VTH.*

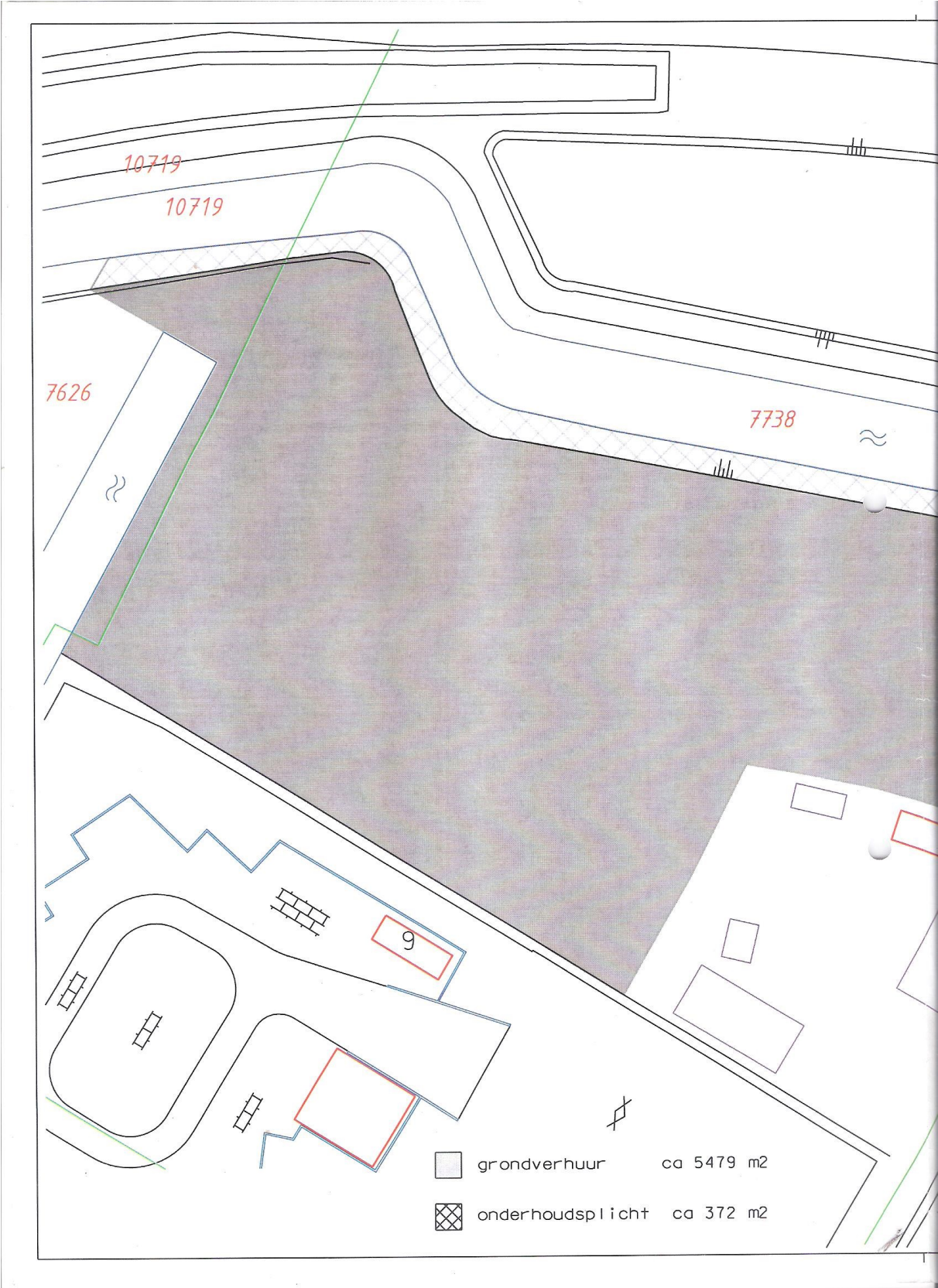
\_\_\_\_\_  
de heer J. Bleijenberg

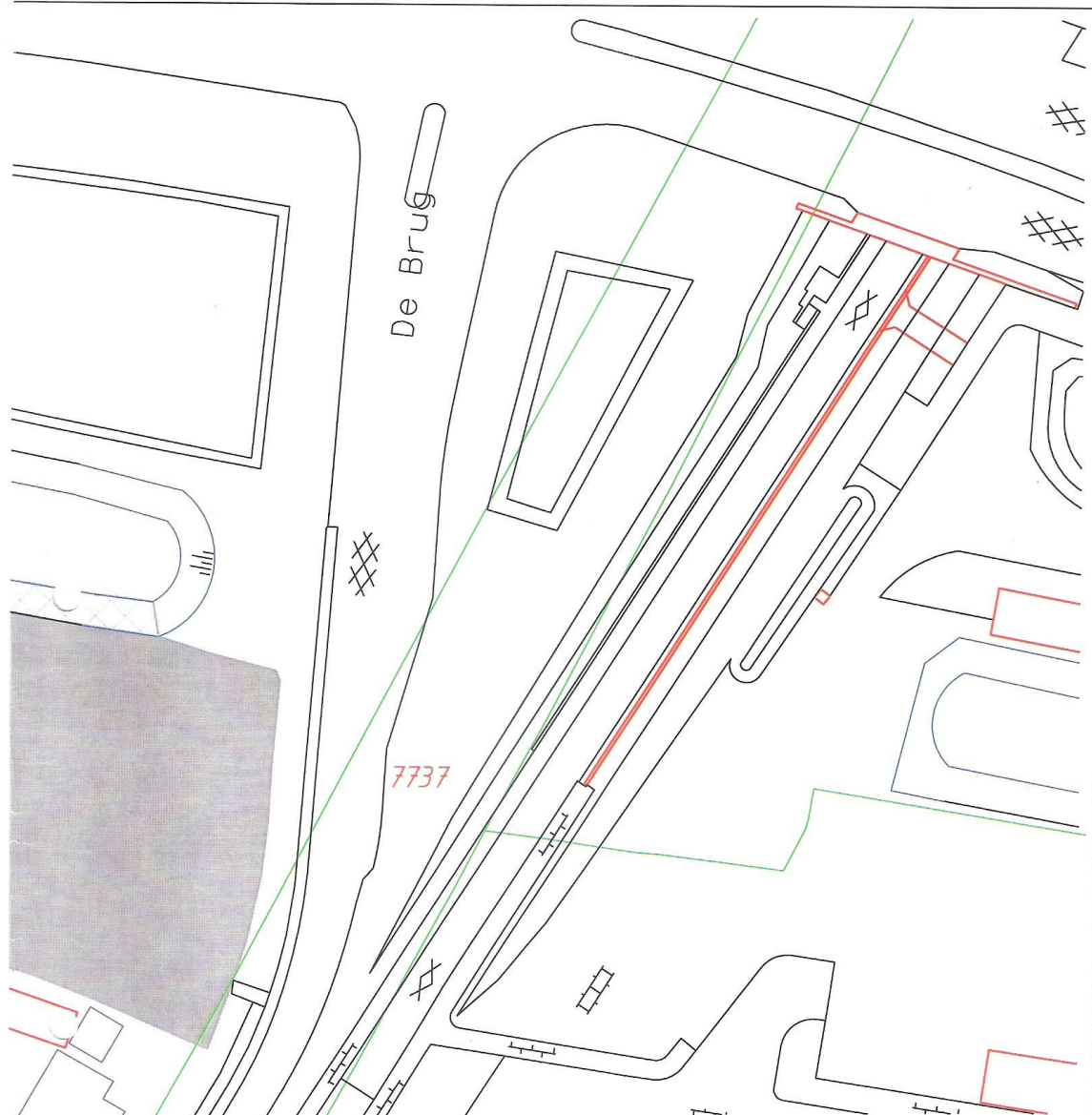
Hoofd afdeling Ruimtelijke ontwikkeling


  
*Secretaris 21-6-2015*

  
*Van der Steen*  
*Voorzitter*

Bijlage(n): 1. Tekening de dato 28 maart 2014  
2. Foto huidige situatie





<b>Houten</b> gemeente	situering: Houten	schaal: 1 : 500	get: W.M.
	onderwerp: Grondverhuur Volkstuinen De Brug	datum: 28-03-2014	gez: -----
	onderdeel: ----- -----	in __ bladen bladnr. __	form: <b>A3</b>
	 Postbus 30, 3990 DA Houten tel: 030 - 6392611 Afdeling Informatie Vastgoedinformatie	bestandsnaam: ...verhuur- volkstuien De Brug.dgn	
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.			

